

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK 2018**

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

### INFORMACJA DODATKOWA

#### I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

##### 1.

##### Firma, siedziba i adres, podstawowy przedmiot działalności jednostki dominującej oraz numer we właściwym rejestrze sądowym

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. (zwana dalej "Grupą") jest INFINITY Spółka Akcyjna (dawniej: CITY LEVEL Spółka Akcyjna), z siedzibą w Warszawie, 00 – 549 Warszawa, ul. Piękna 15/15, NIP: 701-041-92-30, REGON 147183067. Jednostka dominująca działa na podstawie statutu z dnia 05 marca 2014 r., zarejestrowanej w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000505049.

Podstawowym przedmiotem działalności jednostki dominującej zgodnie z kodem PKD: 70 z sekcji M- DZIAŁALNOŚĆ PROFESJONALNA, NAUKOWA I TECHNICZNA jest DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES) I HOLDINGÓW, Z WYŁĄCZENIEM HOLDINGÓW FINANSOWYCH PKD 70. 10. Z

##### 1a.

##### Skład Grupy Kapitałowej INFINITY S.A.

W skład Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. wchodzi następujące spółki:

Lp.	Nazwa spółki	Numer w KRS	Zaangażowanie w kapitale przez jednostkę dominującą
1.	Grupa Profbud sp. z o.o. sp.k.	0000588914	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)
2.	Profbud sp. z o.o. sp.k.	0000589318	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)
3.	Profbud Łódź sp. z o.o. sp.k.	0000683949	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)
4.	CITY LEVEL Sp. z o.o.	0000663446	93,14%
5.	PROFBUD PREMIUM Sp. z o.o.	0000513005	100%
6.	PROFBUD Sp. z o.o.	0000572088	100%
7.	GRUPA PROFBUD Sp. z o.o.	0000572157	100%
8.	Profbud Łódź sp. z o.o.	0000681124	100%
9.	INFINITY S.A.	0000505049	100%

##### 2.

##### Wskazanie czasu trwania działalności jednostki dominującej oraz jednostek zależnych

Czas trwania działalności jednostki dominującej oraz jednostek zależnych jest nieograniczony.

##### 3.

##### Wskazanie okresu objętego skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Grupa kapitałowa INFINITY S.A. powstała w 2017 roku. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało za okres od 01 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r., natomiast dane porównywalne obejmują dane finansowe za okres od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku.

##### 4.

##### Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki powiązane w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez te jednostki.

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego tj. 31.12.2018r. jednostce dominującej nie są znane okoliczności i zdarzenia, które świadczyłyby o istnieniu poważnych zagrożeń dla kontynuowania działalności przez jednostki powiązane. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy sporządzono przy założeniu, że działalność jednostek powiązanych będzie kontynuowana w okresie nie krótszym niż jeden rok od dnia bilansowego w nie zmniejszonym istotnie zakresie.

##### 5.

##### Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim Ustawa pozostawia prawo wyboru.

#### METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dokonuje wyceny aktywów i pasywów zgodnie z postanowieniami aktualnej Ustawy o Rachunkowości przy założeniu, że Grupa będzie kontynuowała działalność gospodarczą, w oparciu o poniższe zasady stosowane w sposób ciągły.

#### 1. INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE

Posiadane nieruchomości inwestycyjne jednostka dominująca i jednostki zależne wyceniają według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonej o odpisy umorzeniowe oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Posiadane akcje i udziały spółka wycenia według ceny nabycia.

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. do wyceny należności z tytułu pożyczek i zobowiązań finansowych stosuje metodę liniową bez stosowania efektywnej stopy procentowej w oparciu o art. 28b ustawy o rachunkowości.

## **2. ŚRODKI TRWAŁE I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

Do środków trwałych zaliczane są kompletne i zdadne do użytkowania, nabyte lub wytworzone we własnym zakresie rzeczowe elementy majątku, których okres użytkowania jest dłuższy niż 1 rok.

Wartości niematerialne i prawne podlegają ujawnianiu i wycenie, jeżeli zostały pozyskane w drodze nabycia (zakupione, otrzymane w postaci aportu lub na podstawie umów zbliżonych do najmu lub dzierżawy). Nie rzadziej niż na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne wycenia się według ceny nabycia, tj. ceny zakupu netto powiększonej o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania bądź też kosztów poniesionych na ich wytworzenie, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, jeśli wystąpi zasadność ich tworzenia. Wyjątkiem są koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość firmy.

Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości równej lub poniżej 10.000,00 zł są amortyzowane jednorazowo w momencie oddania ich do użytkowania.

Pozostałe środki trwałe o wartości powyżej 10.000 zł amortyzowane są metodą liniową z uwzględnieniem stawek amortyzacji właściwych dla danego środka, stawki amortyzacji są zbieżne ze stawkami podatkowymi.

## **3. RZECZOWE SKŁADNIKI AKTYWÓW OBROTOWYCH**

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dokonuje podziału zapasów na towary, produkty w toku oraz produkty gotowe. Wycena zapasów dokonywana jest na podstawie rzeczywistych cen zakupu.

## **4. NALEŻNOŚCI**

W Grupie Kapitałowej INFINITY S.A. należności są dzielone i analizowane pod kątem następujących grup:

- należności od odbiorców z tytułu sprzedaży towarów i usług,
  - należności publiczno - prawne w sytuacji, kiedy Spółka wypłaciła w imieniu ZUS zasiłki pracownikom, bądź dokonano nadpłaty podatku dochodowego od osób prawnych albo wystąpiła o zwrot nadwyżki podatku VAT naliczonego nad należnym.
- Należności wykazuje się na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty, z uwzględnieniem odpisów aktualizujących.

Odpisy aktualizujące należności tworzone są dla następujących rodzajów transakcji:

- należności przeterminowanych powyżej 360 dni
- należności, których ściągальność jest szczególnie utrudniona, w stosunku do których istnieje duże prawdopodobieństwo, że nie zostaną uregulowane. Są to m.in. należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, należności kwestionowane przez dłużników
- należności na drodze sądowej.

## **5. INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE**

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu ujmowane są w bilansie, jako krótkoterminowe aktywa finansowe, natomiast aktywa dostępne do

## **6. ŚRODKI PIENIĘŻNE**

Do kategorii krótkoterminowych aktywów finansowych zaliczane są środki pieniężne zgromadzone w kasie i na rachunku bankowym. Scharakteryzować je można jako aktywa niezbędne do szybkiej spłaty zobowiązań bądź wypłaty zaliczek.

Środki pieniężne wyrażone w polskiej walucie wykazywane są w wartości nominalnej.

Waluty obce na rachunkach bankowych wycenia się w ciągu roku obrotowego zgodnie z kursem kupna banku, z którego usług korzysta Grupa Kapitałowa Infinity S.A. Waluty obce wycenione są na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy środków pieniężnych wyrażonych w walutach obcych zarachowane są odpowiednio na Przychody lub Koszty Finansowe.

## **7. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNE**

Koszty ponoszone w toku prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z zasadą memoriałową i dla zachowania współmierności kosztów i przychodów rozliczane są w czasie, jako rozliczenia międzyokresowe.

Koszty dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych rozlicza się w czasie, jako czynne Rozliczenia Międzyokresowe Kosztów.

## **8. KAPITAŁY WŁASNE**

Kapitał własny zaprezentowany w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest kapitałem jednostki dominującej. W grupie kapitałów własnych jednostka dominująca wyróżnia kapitał podstawowy, kapitał zapasowy oraz Wynik Finansowy z lat ubiegłych i Wynik Finansowy bieżąca

## **9. REZERWY**

Rezerwy tworzy się na istniejące na dzień bilansowy zobowiązania, których kwota lub termin zapłaty są niepewne, a ich powstanie jest pewne lub bardzo prawdopodobne, zwłaszcza na straty z transakcji gospodarczych będących w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, skutków toczącego się postępowania sądowego.

## 10. ZOBOWIĄZANIA

Przez zobowiązania rozumieć należy sumy, jakie Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. jest winna dostawcom z tytułu zakupu towarów, usług, materiałów, środków trwałych i innych. Powstają w momencie, kiedy data zakupu nie pokrywa się z datą zapłaty, czyli momentem przekazania środków pieniężnych do kasy lub na rachunek.

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dzieli i analizuje swoje zobowiązania pod kątem następujących grup:

- zobowiązania wobec dostawców z tytułu zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec dostawców z tytułu wpłaconych zaliczek na poczet zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec pracowników z tytułu wynagrodzeń za prace i sum do rozliczenia,
- zobowiązania publiczno-prawne, w sytuacji kiedy Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. zgodnie z obowiązującym prawem powinna odprowadzić składki do ZUS bądź dokonać wpłaty podatku dochodowego lub podatku od towarów i usług (kiedy VAT należny jest wyższy od VAT naliczonego),
- zobowiązania publiczno-prawne pozostałe.

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. do wyceny należności z tytułu pożyczek i zobowiązań finansowych stosuje metodę liniową bez stosowania efektywnej stopy procentowej w oparciu o art. 28b ustawy o rachunkowości.

## 11. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE KOSZTÓW BIERNE

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów wykazuje się w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności z kosztów związanych z działalnością operacyjną przypadających na dany okres sprawozdawczy, między innymi z tytułu:

kosztów poniesionych memoriałowo w okresie, wynikających ze świadczeń wykonanych na rzecz Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. przez kontrahentów Grupy Kapitałowej INFINITY S.A., które zostaną zafakturowane i zapłacone w przyszłości, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny, np. w przypadku gdy na dzień wykazania rozliczenia biernego istnieje umowa z kontrahentem. Rozliczenia Międzyokresowe Bierne prezentowane są w pozycji B.I. Pasywów jako Rezerwy na zobowiązania:

- rezerwy
- zobowiązania
- rozliczenia międzyokresowe

## 12. REZERWY I AKTYWA Z TYTUŁU PODATKU DOCHODOWEGO

Jednostka dominująca ani jednostki zależne nie tworzą aktywów i rezerw z tyt. odroczonego podatku dochodowego na podstawie art. 37 ust. 10 ustawy o rachunkowości.

## 13. PRZYCHODY I KOSZTY

Przychody i koszty pośrednio związane z działalnością Spółek wchodzących w skład Grupy rozpoznawane są według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Dla zapewnienia współmierności przychodów i związanych z nimi kosztów do aktywów lub pasywów danego okresu sprawozdawczego zaliczane będą koszty lub przychody dotyczące przyszłych okresów oraz przypadające na ten okres sprawozdawczy koszty, które jeszcze nie zostały poniesione. Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. rozpoznaje przychody związane ze sprzedażą lokali mieszkalnych i niemieskalnych oraz współmiernie do nich koszty w momencie przeniesienia własności lokali w formie aktów notarialnych. Grupa Kapitałowa prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

Małgorzata Karbowski

PREZES ZARZĄDU

Paweł Malinowski

Bilans Skonsolidowany - AKTYWA			
Nazwa pozycji	31.12.2017	31.12.2018	
<b>Aktywa</b>	<b>323 013 945,31 zł</b>	<b>333 720 663,98 zł</b>	
<b>I. Aktywa trwałe</b>	<b>122 866 641,73 zł</b>	<b>199 314 300,65 zł</b>	
1. Wartości niematerialne i prawne	98 574 426,37 zł	93 491 715,16 zł	
3. 1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00 zł	0,00 zł	
4. 2. Wartość firmy	98 559 487,33 zł	93 447 215,02 zł	
5. 3. Inne wartości niematerialne i prawne	14 939,04 zł	44 500,14 zł	
6. 4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	
7. II. Rzeczowe aktywa trwałe	21 325 837,65 zł	90 325 702,46 zł	
8. 1. Środki trwałe	9 093 139,89 zł	23 581 734,99 zł	
9. a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	6 500 200,00 zł	8 563 600,00 zł	
10. b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 438 230,86 zł	13 454 156,03 zł	
11. c) urządzenia techniczne i maszyny	52 275,48 zł	59 959,05 zł	
12. d) środki transportu	880 301,01 zł	822 938,47 zł	
13. e) inne środki trwałe	222 132,54 zł	681 081,44 zł	
14. 2. Środki trwałe w budowie	12 150 051,51 zł	66 661 321,22 zł	
15. 3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	82 646,25 zł	82 646,25 zł	
16. III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	
17. 1. Od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	
18. 2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł	
19. 3. Od pozostałych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	
20. IV. Inwestycje długoterminowe	2 600 666,56 zł	14 610 542,21 zł	
21. 1. Nieruchomości	2 600 666,56 zł	3 383 273,30 zł	
22. 2. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	
23. 3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	11 227 268,91 zł	
24. a) w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	
25. - udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł	
26. - inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł	
27. - udzielone pożyczki	0,00 zł	0,00 zł	
28. - inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	
29. b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł	
30. - udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł	
31. - inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł	
32. - udzielone pożyczki	0,00 zł	0,00 zł	
33. - inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	
34. c) w pozostałych jednostkach	0,00 zł	11 227 268,91 zł	
35. - udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł	
36. - inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł	
37. - udzielone pożyczki	0,00 zł	11 227 268,91 zł	
38. - inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	
39. 4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	
40. V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	365 711,15 zł	886 340,82 zł	
41. 1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00 zł	0,00 zł	
42. 2. Inne rozliczenia międzyokresowe	365 711,15 zł	886 340,82 zł	
<b>43. B. Aktywa obrotowe</b>	<b>200 147 303,58 zł</b>	<b>134 406 363,33 zł</b>	
44. I. Zapasy	164 899 009,99 zł	94 809 072,63 zł	
45. 1. Materiały	0,00 zł	0,00 zł	
46. 2. Półprodukty i produkty w toku	157 602 660,21 zł	68 247 126,13 zł	
47. 3. Produkty gotowe	5 785 066,01 zł	24 517 366,60 zł	
48. 4. Towary	826 851,11 zł	1 462 729,54 zł	
49. 5. Zaliczki na dostawy i usługi	684 432,66 zł	581 850,36 zł	
50. II. Należności krótkoterminowe	15 311 939,89 zł	19 304 954,13 zł	
51. 1. Należności od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	
52. a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00 zł	0,00 zł	
53. - do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł	
54. - powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł	
55. b) inne	0,00 zł	0,00 zł	
56. 2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł	
57. a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00 zł	0,00 zł	
58. - do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł	
59. - powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł	
60. b) inne	0,00 zł	0,00 zł	
61. 3. Należności od pozostałych jednostek	15 311 939,89 zł	19 304 954,13 zł	
62. a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	7 041 115,91 zł	9 503 630,46 zł	
63. - do 12 miesięcy	7 041 115,91 zł	6 318 063,65 zł	
64. - powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	3 185 566,81 zł	
65. b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	4 869 145,09 zł	5 924 229,02 zł	
66. c) inne	3 386 778,89 zł	3 876 194,65 zł	
67. d) dochodzone na drodze sądowej	14 900,00 zł	900,00 zł	
68. III. Inwestycje krótkoterminowe	17 676 930,38 zł	8 590 148,10 zł	
69. 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	17 676 930,38 zł	8 590 148,10 zł	
70. a) w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	
71. - udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł	
72. - inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł	
73. - udzielone pożyczki	0,00 zł	0,00 zł	
74. - inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	
75. b) w pozostałych jednostkach	0,00 zł	3 017 424,66 zł	
76. - udziały lub akcje	0,00 zł	0,00 zł	
77. - inne papiery wartościowe	0,00 zł	0,00 zł	
78. - udzielone pożyczki	0,00 zł	3 017 424,66 zł	
79. - inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	
80. c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	17 676 930,38 zł	5 572 723,44 zł	
81. - środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 950 189,12 zł	2 604 245,20 zł	
82. - inne środki pieniężne	13 633 683,73 zł	2 870 908,38 zł	
83. - inne aktywa pieniężne	93 057,53 zł	97 569,86 zł	
84. 2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	
85. IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 259 423,32 zł	11 702 188,47 zł	
<b>86. C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	
<b>87. D. Udziały (akcje) własne</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	

Warszawa, dnia 08.04.2019r.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbowski

Paweł Malinowski

## Bilans Skonsolidowany - PASYWA

Nazwa pozycji		31.12.2017	31.12.2018
	Pasywa	323 013 945,31 zł	333 720 663,98 zł
88	<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>-3 351 430,10 zł</b>	<b>160 299 898,03 zł</b>
- 89	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	11 375 718,00 zł	514 681,18 zł
- 90	II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	186 182,37 zł	139 819 790,37 zł
- 91	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00 zł	0,00 zł
- 92	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
- 93	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00 zł	0,00 zł
- 94	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
- 95	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00 zł	0,00 zł
- 96	- na udziały (akcje) własne	0,00 zł	0,00 zł
- 97	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-28 106,06 zł	-1 030 877,42 zł
- 98	VI. Zysk (strata) netto	-14 885 224,41 zł	20 996 303,90 zł
- 99	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00 zł	0,00 zł
100	<b>B. Kapitały mniejszości</b>	<b>-24 843,69 zł</b>	<b>-29 968,84 zł</b>
101	<b>C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>
102	I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	0,00 zł	0,00 zł
103	II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	0,00 zł	0,00 zł
104	<b>D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>326 390 219,10 zł</b>	<b>173 450 734,79 zł</b>
105	I. Rezerwy na zobowiązania	2 142 570,80 zł	1 360 153,81 zł
- 106	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00 zł	0,00 zł
107	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00 zł	0,00 zł
- 108	- długoterminowa	0,00 zł	0,00 zł
- 109	- krótkoterminowa	0,00 zł	0,00 zł
110	3. Pozostałe rezerwy	2 142 570,80 zł	1 360 153,81 zł
- 110	- długoterminowe	240 000,00 zł	240 000,00 zł
- 112	- krótkoterminowe	1 902 570,80 zł	1 120 153,81 zł
113	II. Zobowiązania długoterminowe	133 293 361,03 zł	82 037 011,79 zł
- 114	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
- 115	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
116	3. Wobec pozostałych jednostek	133 293 361,03 zł	82 037 011,79 zł
- 117	a) kredyty i pożyczki	0,00 zł	48 103 358,41 zł
- 118	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	133 076 154,49 zł	33 902 652,32 zł
- 119	c) inne zobowiązania finansowe	217 206,54 zł	31 001,06 zł
- 120	d) zobowiązania wekslowe	0,00 zł	0,00 zł
- 121	e) inne	0,00 zł	0,00 zł
122	III. Zobowiązania krótkoterminowe	190 954 287,27 zł	90 053 569,19 zł
123	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
- 124	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00 zł	0,00 zł
- 125	- do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 126	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 127	b) inne	0,00 zł	0,00 zł
128	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
129	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00 zł	0,00 zł
- 130	- do 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 131	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 132	b) inne	0,00 zł	0,00 zł
133	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	190 954 287,27 zł	90 053 569,19 zł
- 134	a) kredyty i pożyczki	4 140 293,47 zł	8 575 178,41 zł
- 135	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00 zł	0,00 zł
- 136	c) inne zobowiązania finansowe	255 500,49 zł	305 927,83 zł
137	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	44 506 775,53 zł	21 057 856,39 zł
- 138	- do 12 miesięcy	44 506 775,53 zł	21 057 856,39 zł
- 139	- powyżej 12 miesięcy	0,00 zł	0,00 zł
- 140	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	140 832 548,83 zł	51 093 422,52 zł
- 141	f) zobowiązania wekslowe	0,00 zł	0,00 zł
- 142	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	355 443,54 zł	6 255 374,38 zł
- 143	h) z tytułu wynagrodzeń	1 000,00 zł	0,00 zł
- 144	i) inne	862 725,41 zł	2 765 809,66 zł
- 145	4. Fundusze specjalne	0,00 zł	0,00 zł
146	IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
- 147	1. Ujemna wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
148	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
- 149	- długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
- 150	- krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł

Warszawa, dnia 08.04.2019r.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbowskiak

Paweł Malinowski

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Skonsolidowany rachunek zysków i strat			
Lp.	Nazwa pozycji	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2018 - 31.12.2018
1	A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	48 568 132,33 zł	230 718 625,81 zł
2	- od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
3	I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	40 004 732,33 zł	230 718 625,81 zł
4	II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00 zł	0,00 zł
5	III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00 zł	0,00 zł
6	IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	8 563 400,00 zł	0,00 zł
7	B. Koszty działalności operacyjnej	48 474 679,60 zł	189 477 716,12 zł
8	I. Amortyzacja	313 378,20 zł	511 455,76 zł
9	II. Zużycie materiałów i energii	254 719,86 zł	539 429,09 zł
10	III. Usługi obce	35 462 271,06 zł	174 900 695,43 zł
11	IV. Podatki i opłaty, w tym:	259 077,03 zł	471 750,12 zł
12	- podatek akcyzowy	0,00 zł	0,00 zł
13	V. Wynagrodzenia	1 141 399,38 zł	3 337 301,72 zł
14	VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	324 180,92 zł	923 334,74 zł
15	- emerytalne	71 815,19 zł	259 166,30 zł
16	VII. Pozostałe koszty rodzajowe	3 701 682,55 zł	8 793 749,26 zł
17	VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	7 017 970,60 zł	0,00 zł
18	C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	93 452,73 zł	41 240 909,69 zł
19	D. Pozostałe przychody operacyjne	4 202 572,37 zł	1 498 101,21 zł
20	I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	348 334,25 zł	0,00 zł
21	II. Dotacje	0,00 zł	0,00 zł
22	III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł
23	IV. Inne przychody operacyjne	3 854 238,12 zł	1 498 101,21 zł
24	E. Pozostałe koszty operacyjne	3 541 253,80 zł	2 152 502,11 zł
25	I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	0,00 zł
26	II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł
27	III. Inne koszty operacyjne	3 541 253,80 zł	2 152 502,11 zł
28	F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	754 771,30 zł	40 586 508,79 zł
29	G. Przychody finansowe	177 551,72 zł	283 584,59 zł
30	I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
31	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
32	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
33	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
34	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00 zł	0,00 zł
35	II. Odsetki, w tym:	117 551,72 zł	283 416,67 zł
36	- od jednostek powiązanych	7 066,30 zł	0,00 zł
37	III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
38	- w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
39	IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00 zł	0,00 zł
40	V. Inne	60 000,00 zł	167,92 zł
41	H. Koszty finansowe	11 976 885,72 zł	7 993 738,64 zł
42	I. Odsetki, w tym:	11 974 592,92 zł	7 991 304,22 zł
43	- dla jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
44	II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00 zł	0,00 zł
45	- w jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
46	III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00 zł	2 403,42 zł
47	IV. Inne	2 292,80 zł	31,00 zł
48	I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0,00 zł	0,00 zł
49	J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+I)	-11 044 562,70 zł	32 876 354,74 zł
50	K. Odpis wartości firmy	3 685 959,03 zł	5 112 272,32 zł
51	I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne	3 685 959,03 zł	5 112 272,32 zł
52	II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00 zł	0,00 zł
53	L. Odpis ujemnej wartości firmy	0,00 zł	0,00 zł
54	I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne	0,00 zł	0,00 zł
55	II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00 zł	0,00 zł
56	M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0,00 zł	0,00 zł
57	N. Zysk (strata) brutto (J-K+L+M)	-14 730 521,73 zł	27 764 082,42 zł
58	O. Podatek dochodowy	211 115,00 zł	6 829 316,00 zł
59	P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00 zł	0,00 zł
60	R. Zyski (straty) mniejszości	-56 412,32 zł	-61 537,48 zł
61	S. Zysk (strata) netto (N-O-P-R)	-14 885 224,41 zł	20 996 303,90 zł

Warszawa, dnia 08.04.2019r.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbowski

Paweł Malinowski

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym		
Nazwa pozycji	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2018 - 31.12.2018
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (B0)</b>	71 893,94	-3 351 430,10
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (B0), po korektach</b>	71 893,94	-3 351 430,10
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	100 000,00	11 375 718,00
<b>1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego</b>	11 275 718,00	-10 861 036,82
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	11 275 718,00	400 924,00
- wydatki na udziały (emisja akcji)	0,00	0,00
- podwyższenie kapitału	11 275 718,00	400 924,00
- wpłaty udziałowca na kapitał	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	11 261 960,82
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
- inne: obniżenie wartości każdej jednej akcji na podstawie uchwały	0,00	11 261 960,82
<b>1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>	11 375 718,00	514 681,18
<b>2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	0,00	186 182,37
<b>2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego</b>	186 182,37	139 633 608,00
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	186 182,37	139 633 608,00
- wydanie udziałów (emisja akcji) powyżej wartości nominalnej	186 182,37	0,00
- podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
- różnic z aktualizacji wyceny rozchodowych środków trwałych	0,00	0,00
- dopłat wspólników	0,00	0,00
- nad. osiągniętej przy obej. udziałów pow. ich wart. nom. (agio)	0,00	0,00
- inne: konwersja zobowiązania obligacji na kapitał zapasowy	0,00	139 633 608,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- pokrycia straty bilansowej	0,00	0,00
- pokrycia straty na sprzedaży udziałów własnych	0,00	0,00
- zwrotu dopłat	0,00	0,00
- podwyższenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
- umorzenia udziałów	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>	186 182,37	139 819 790,37
<b>3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	0,00	0,00
<b>3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny</b>	0,00	0,00
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- korekty aktualizacji wyceny	0,00	0,00
- przeszacowanie inwestycji	0,00	0,00
- rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- zbycia i likwidacji środków trwałych	0,00	0,00
- przywrócenie wyceny obligacji długoterminowych	0,00	0,00
- przywrócenia przeszacowania	0,00	0,00
- rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	0,00	0,00
<b>4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	0,00	0,00
<b>4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych</b>	0,00	0,00
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- odpis z zysku	0,00	0,00
- dopłat wspólników	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- podwyższenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>	0,00	0,00
<b>5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	0,00	-14 913 330,47
<b>5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
<b>5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	0,00	0,00
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- podziału zysku z lat poprzednich	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- podział zysku - na kapitał podstawowy	0,00	0,00
- podział zysku - wypłata dywidendy	0,00	0,00
- podział zysku fundusz nagród z zysku dla załogi	0,00	0,00
- podział zysku z lat poprzednich	0,00	0,00
- pokrycia straty z lat poprzednich	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	0,00	0,00
<b>5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,</b>	28 106,06	14 913 330,47
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
<b>5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	28 106,06	14 913 330,47
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	0,00	13 882 453,05
- pokrycie z zysku roku poprzedniego	0,00	0,00
- pokrycie straty	0,00	13 882 453,05
- inne:	0,00	0,00
<b>5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	28 106,06	1 030 877,42
<b>5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	-28 106,06	-1 030 877,42
<b>6. Wynik netto</b>	-14 885 224,41	20 996 303,90
a) zysk netto	0,00	20 996 303,90
b) strata netto	14 885 224,41	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (B2)</b>	-3 351 430,10	160 299 898,03
<b>III. Kapitał własny, po uwzględnieniu prop. podziału zysku (pokrycia straty)</b>	-3 351 430,10	160 299 898,03

Warszawa, dnia 08.04.2019r.

SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Karbowski

Paweł Malinowski



## Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych - metoda pośrednia

Nazwa pozycji	01.01.2017-31.12.2017	01.01.2018-31.12.2018
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Zysk (strata) netto	-14 885 224,41	20 996 303,90
II. Korekty razem	36 557 633,79	-37 910 603,89
1. Zyski (straty) mniejszości	-56 412,32	-61 537,48
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00
3. Amortyzacja	3 999 337,23	5 623 728,08
4. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	11 799 334,00	7 710 154,05
6. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
7. Zmiana stanu rezerw	2 142 570,80	-782 416,99
8. Zmiana stanu zapasów	-164 899 009,99	69 259 880,52
9. Zmiana stanu należności	-15 758 794,71	-3 993 014,24
10. Zmiana stanu zob. krótkoterm., z wyjątkiem pożyczek i kredytów	186 516 553,15	-105 335 603,02
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-2 627 450,89	-9 963 394,82
12. Inne korekty	15 441 506,52	-368 399,99
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>21 672 409,38</b>	<b>-16 914 299,99</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Wpływy	13 036 884,39	0,00
1. Zbycie wnip oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wnip	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	13 036 884,39	0,00
II. Wydatki	29 214 586,12	80 849 297,56
1. Nabycie wnip oraz rzeczowych aktywów trwałych	16 964 604,24	11 497 683,51
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	930 912,55	55 131 614,05
3. Na aktywa finansowe, w tym:	11 319 069,33	14 220 000,00
a) w jednostkach powiązanych	11 285 719,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach:	33 350,33	14 220 000,00
- nabycie aktywów finansowych	33 350,33	0,00
- udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>-16 177 701,73</b>	<b>-80 849 297,56</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Wpływy	12 086 433,34	90 835 978,21
1. Wpływy netto z wyd. udział. (emisji akcji), innych instr. kapit. i dopłat do kap.	11 553 469,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	415 412,62	58 149 428,21
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	32 686 550,00
4. Inne wpływy finansowe	117 551,72	0,00
II. Wydatki	0,00	5 181 099,93
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty dla właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	20 000,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	4 810 000,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Wydatki z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	0,00	193 378,77
9. Inne wydatki finansowe	0,00	157 721,16
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>12 086 433,34</b>	<b>85 654 878,28</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III +/- B.III +/- C.III)</b>	<b>17 581 140,99</b>	<b>-12 108 719,27</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>	<b>17 581 140,99</b>	<b>-12 108 719,27</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>2 731,86</b>	<b>17 583 872,85</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym</b>	<b>17 583 872,85</b>	<b>5 475 153,58</b>

Warszawa, dnia 08.04.2019r.  
SPORZĄDZAJĄCY SPRAWOZDANIE

Małgorzata Karbowskiak

PREZES ZARZĄDU

Paweł Malinowski

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.****NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

- Nota 1 Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych i odpisy aktualizujące
- Nota 2 Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych i odpisy aktualizujące
- Nota 2a Kwota wartości firmy lub ujemnej wartości firmy dla każdej jednostki objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym osobno, ze wskazaniem sposobu ich ustalenia, wyjaśnienie okresu ich odpisywania oraz wysokości dotychczas dokonanych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, odpisów z tytułu trwałej utraty wartości oraz korekt z tytułu sprzedaży części udziałów, do których była ona przypisana.
- Nota 3 Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące  
Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostki powiązane środków trwałych, używanych na podstawie
- Nota 4 umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu
- Nota 4a Wartość gruntów użytkowanych wieczysto przez jednostki powiązane
- Nota 5 Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadectwa udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warianty i opcje, ze wskazaniem praw jakie przynajdą- NIE DOTYCZY
- Nota 6 Należności długoterminowe i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY
- Nota 6a Należności krótkoterminowe i odpisy aktualizujące
- Nota 7 Dane o strukturze kapitału podstawowego jednostki dominującej
- Nota 8 Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych wraz z wyjaśnieniem okresu ich odpisywania - NIE DOTYCZY
- Nota 9 Stan rezerw
- Nota 10 Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa
- Nota 10a Struktura zobowiązań krótkoterminowych (bez funduszy specjalnych)
- Nota 11 Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostek powiązanych ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń- NIE DOTYCZY
- Nota 12 Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych
- Nota 13 Wykaz składników aktywów lub pasywów, które występują w więcej niż jednej pozycji bilansu oraz ich powiązanie między tymi pozycjami - NIE DOTYCZY
- Nota 14 Zobowiązania warunkowe - NIE DOTYCZY
- Nota 15 Składniki aktywów niebędących instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej - NIE DOTYCZY
- Nota 16 Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji - NIE DOTYCZY
- Nota 17 Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów
- Nota 18 Połączenia jednostek powiązanych - NIE DOTYCZY
- Nota 19 Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe - NIE DOTYCZY
- Nota 20 Zapasy i odpisy aktualizujące
- Nota 21 Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaprzestania w roku następnym - NIE DOTYCZY
- Nota 22 Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto.
- Nota 23 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie
- Nota 23a Dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby - NIE DOTYCZY
- Nota 24 Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym - NIE DOTYCZY
- Nota 25 Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, w tym na ochronę środowiska
- Nota 26 Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - NIE DOTYCZY
- Nota 27 Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat - NIE DOTYCZY
- Nota 28 Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych
- Nota 29 Charakter i cel gospodarczy zawartych przez jednostki powiązane umów nieuwzględnionych w bilansie skonsolidowanym w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy grupy kapitałowej - NIE DOTYCZY
- Nota 30 Transakcje (wraz z ich kwotami) zawarte przez jednostkę dominującą lub inne jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości (Dz. Urz. UE L 243 z 11.09.2002, str. 1; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, Dziennik Ustaw – 30 – Poz. 676 rozdz. 13, t. 29, str. 609, z późn. zm.), wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązanymi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.
- Nota 31 Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie, z podziałem na grupy zawodowe wraz z przeciętną liczbą zatrudnionych w jednostkach wykazanych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą proporcjonalną - NIE DOTYCZY
- Nota 32 Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów administrujących, zarządzających i nadzorujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu
- Nota 33 Zaliczki, kredyty, pożyczki i inne podobne świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne
- Nota 34 Wynagrodzenie biegłego rewidenta (firmy audytorskiej)
- Nota 35 Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny - NIE DOTYCZY
- Nota 36 Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym skonsolidowanego sprawozdania finansowego, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym - NIE DOTYCZY
- Nota 37 Informacje o istotnych zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub informacje o znaczących błędach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego, w tym o rodzaju popełnionego błędu oraz kwocie korekty. - NIE DOTYCZY
- Nota 38 Informacje zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy - NIE DOTYCZY
- Nota 39 Nazwa, adres oraz siedziba jednostek wraz z podaniem formy prawnej, w których jednostki powiązane są współnikami ponoszącymi nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.
- Nota 40 Inne informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi - NIE DOTYCZY
- Nota 41 W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, jak również wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane.
- Nota 42 Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostek powiązanych - NIE DOTYCZY

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

## Nota 1

## Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych i odpisy aktualizujące

	1. Środki trwałe						2. Środki trwałe w budowie	3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe	
	a) grunty (z wyłączeniem gruntów użytkowanych wieczysto)	b) grunty użytkowane wieczysto	c) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	d) urządzenia techniczne i maszyny	e) środki transportu	f) inne środki trwałe				
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>9 617 565,95</b>	<b>6 500 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 483 077,74</b>	<b>238 914,20</b>	<b>1 019 610,40</b>	<b>375 763,61</b>	<b>12 150 051,51</b>	<b>82 646,25</b>	<b>21 850 263,71</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>14 951 339,74</b>	<b>2 063 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 104 111,75</b>	<b>56 488,46</b>	<b>175 074,36</b>	<b>552 265,17</b>	<b>54 514 458,21</b>	<b>0,00</b>	<b>69 465 797,95</b>
– nabycie	11 580 001,59	0,00	0,00	10 796 174,00	56 488,46	175 074,36	552 265,17	54 514 458,21	0,00	66 194 465,20
– aktualizacja wartości	2 063 400,00	2 063 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 063 400,00
– przemieszczenie wewnętrzne	1 307 937,75	0,00	0,00	1 307 937,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 307 937,75
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 188,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3 188,50</b>
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 188,50	0,00	3 188,50
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>24 568 905,69</b>	<b>8 563 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 587 189,49</b>	<b>295 402,66</b>	<b>1 194 684,76</b>	<b>928 028,78</b>	<b>66 661 321,22</b>	<b>82 646,25</b>	<b>91 312 873,16</b>
<b>Umorzenie na początek okresu</b>	<b>524 426,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44 846,88</b>	<b>186 638,72</b>	<b>139 309,39</b>	<b>153 631,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>524 426,06</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>462 744,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>88 186,58</b>	<b>48 804,89</b>	<b>232 436,90</b>	<b>93 316,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>462 744,64</b>
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– amortyzacja za rok obrotowy	462 744,64	0,00	0,00	88 186,58	48 804,89	232 436,90	93 316,27	0,00	0,00	462 744,64
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Umorzenie na koniec okresu</b>	<b>987 170,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133 033,46</b>	<b>235 443,61</b>	<b>371 746,29</b>	<b>246 947,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>987 170,70</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>9 093 139,89</b>	<b>6 500 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 438 230,86</b>	<b>52 275,48</b>	<b>880 301,01</b>	<b>222 132,54</b>	<b>12 150 051,51</b>	<b>82 646,25</b>	<b>21 325 837,65</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>23 581 734,99</b>	<b>8 563 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 454 156,03</b>	<b>59 959,05</b>	<b>822 938,47</b>	<b>681 081,44</b>	<b>66 661 321,22</b>	<b>82 646,25</b>	<b>90 325 702,46</b>

## Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych i odpisy aktualizujące

	1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	2. Wartość firmy	3. Inne wartości niematerialne i prawne	4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem wartości niematerialne i prawne
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>98 559 487,33</b>	<b>15 524,20</b>	<b>0,00</b>	<b>98 575 011,53</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>92 755,88</b>	<b>0,00</b>	<b>92 755,88</b>
– nabycie	0,00	0,00	92 755,88	0,00	92 755,88
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>98 559 487,33</b>	<b>108 280,08</b>	<b>0,00</b>	<b>98 667 767,41</b>
<b>Umorzenia na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>585,16</b>	<b>0,00</b>	<b>585,16</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>0,00</b>	<b>5 112 272,32</b>	<b>63 194,78</b>	<b>0,00</b>	<b>5 175 467,10</b>
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– amortyzacja za rok obrotowy	0,00	5 112 272,32	63 194,78	0,00	5 175 467,10
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Umorzenia na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>5 112 272,32</b>	<b>63 779,94</b>	<b>0,00</b>	<b>5 176 052,26</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zwiększenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>98 559 487,33</b>	<b>14 939,04</b>	<b>0,00</b>	<b>98 574 426,37</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>93 447 215,02</b>	<b>44 500,14</b>	<b>0,00</b>	<b>93 491 715,16</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**  
**Nota 2a**

Kwota wartości firmy lub ujemnej wartości firmy dla każdej jednostki objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym osobno, ze wskazaniem sposobu ich ustalenia, wyjaśnienie okresu ich odpisywania oraz wysokości dotychczas dokonanych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, odpisów z tytułu trwałej utraty wartości oraz korekt z tytułu sprzedaży części udziałów, do których była ona przypisana.

**WARTOŚĆ FIRMY**

Nabywca	Spółka	Wartość KW	Objęty udział	Wartość godziwa nabycia	Cena przejęcia	Wartość firmy/Ujemna wartość firmy
Infinity	Profbud Sp zoo Sp K	11 808 770,90	99,90%	11 796 962,13	52 150 797,00	40 353 834,87 dodatnia
Infinity	Profbud Sp zoo	-23 864,64	100,00%	-23 864,64	5 000,00	28 864,64 dodatnia
Profbud Sp zoo	Profbud Sp zoo Sp K	11 808 770,90	0,10%	11 808,77	1 124,06	-10 684,71 ujemna
Infinity	Profbud Premium Sp zoo	1 763 421,45	100,00%	1 763 421,45	11 275 719,00	9 512 297,55 dodatnia
Infinity	Grupa Profbud Sp zoo Sp K	16 854 143,06	99,90%	16 837 288,92	69 118 812,00	52 281 523,08 dodatnia
Infinity	Grupa Profbud Sp zoo	-30 346,91	100,00%	-30 346,91	5 000,00	35 346,91 dodatnia
Grupa Profbud Sp zoo	Grupa Profbud Sp zoo Sp K	16 854 143,06	0,10%	16 854,14	61 118,16	44 264,02 dodatnia

**AMORTYZACJA WARTOŚĆ FIRMY**

<b>Profbud Sp zoo Sp K</b>	<b>40 343 150,16</b>
----------------------------	----------------------

Dodatnia wartość firmy

Amortyzacja 20 lat - rata miesięczna	168 096,46
--------------------------------------	------------

Od stycznia do grudzień	2 017 157,51
-------------------------	--------------

<b>Profbud Sp zoo</b>	<b>28 864,64</b>
-----------------------	------------------

Dodatnia wartość firmy

Amortyzacja 20 lat - rata miesięczna	120,27
--------------------------------------	--------

Od stycznia do grudzień	1 443,23
-------------------------	----------

<b>Profbud Premium Sp zoo</b>	<b>9 512 297,55</b>
-------------------------------	---------------------

Dodatnia wartość firmy

Amortyzacja 20 lat - rata miesięczna	39 634,57
--------------------------------------	-----------

Od stycznia do grudzień	475 614,88
-------------------------	------------

<b>Grupa Profbud Sp zoo Sp K</b>	<b>52 325 787,10</b>
----------------------------------	----------------------

Dodatnia wartość firmy

Amortyzacja 20 lat - rata miesięczna	218 024,11
--------------------------------------	------------

Od stycznia do grudzień	2 616 289,36
-------------------------	--------------

<b>Grupa Profbud Sp zoo</b>	<b>35 346,91</b>
-----------------------------	------------------

Dodatnia wartość firmy

Amortyzacja 20 lat - rata miesięczna	147,28
--------------------------------------	--------

Od stycznia do grudzień	1 767,35
-------------------------	----------

## Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące

	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	w jednostkach powiązanych	udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	w pozostałych jednostkach	udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem inwestycje długoterminowe	
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	2 600 666,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 600 666,56
<b>Zwiększenia</b>	<b>1 215 227,74</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 442 496,65</b>
– nabycie	0,00	0,00	10 227 268,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 227 268,91	0,00	0,00	10 227 268,91	0,00	0,00	0,00	10 227 268,91
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	1 215 227,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 215 227,74
– inne	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
<b>Zmniejszenia</b>	<b>432 621,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>432 621,00</b>
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	424 121,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424 121,00
– inne	8 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 500,00
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>3 383 273,30</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 610 542,21</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>2 600 666,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 600 666,56</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>3 383 273,30</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 227 268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 610 542,21</b>

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

## Nota 4

Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostki powiązane środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu

	Najem	Dzierżawa	Leasing	O innym charakterze	Razem
Stan na początek okresu	0,00	0,00	472 707,03	0,00	472 707,03
Zwiększenia	0,00	0,00	336 928,89	0,00	336 928,89
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	0,00	0,00	809 635,92	0,00	809 635,92

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 4a

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto przez jednostki powiązane

Lp.	Nazwa Spółki	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto przez jednostki powiązane	Nabycie aktem notarialnym
1.	PROFBUD ŁÓDŹ SP. z o.o. Sp.k.	17 325 000,00 zł	REP. A 12893/2017 z dnia 29.09.2017r.



**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 5**

**Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadectwa udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warianty i opcje, ze wskazaniem praw jakie przyznają- NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 6**

**Należności długoterminowe i odpisy aktualizujące - NIE DOTYCZY**

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 6a

Należności krótkoterminowe i odpisy aktualizujące

	od jednostek powiązanych				od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	w pozostałych jednostkach			w pozostałych jednostkach	b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych					Należności krótkoterminowe razem
	a) z tytułu dostaw i usług	b) z tytułu pożyczek	c) inne	d) inne		a) z tytułu dostaw i usług	b) z tytułu pożyczek	c) inne		a) z tytułu dostaw i usług	c) z tytułu pożyczek	d) inne	e) dochodzone na drodze sądowej		
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 311 939,89	7 041 115,91	4 869 145,09	0,00	3 386 778,89	14 900,00	15 311 939,89
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 304 954,13	9 503 630,46	5 924 229,02	0,00	3 876 194,65	900,00	19 304 954,13
Odpisy aktualizujące na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy aktualizujące na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 311 939,89	7 041 115,91	4 869 145,09	0,00	3 386 778,89	14 900,00	15 311 939,89
Wartość netto na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 304 954,13	9 503 630,46	5 924 229,02	0,00	3 876 194,65	900,00	19 304 954,13

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

## Nota 7

## Dane o strukturze kapitału podstawowego jednostki dominującej

Wyszczególnienie	Akcje				
	Seria A	Seria B	Seria D, E	Seria C	Ogółem
1. Wartość nominalna jednej akcji	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
2. Wartość emisyjna jednej akcji	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł	0,01 zł
3. Ilość akcji w emisji (serii)	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
4. Podział akcji z danej serii	0,0	0,0	0	0	0,0
– uprzywilejowane (szt.)	0,0	0,0	0	0	0,0
– zwykłe (szt.)	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
5. Podział akcji z danej serii	0,0	0,0	0	0	0,0
– imienne	0,0	0,0	0	0	0,0
– na okaziciela	100 000	11 275 718	5 092 400	35 000 000	51 468 118
6. Rodzaj uprzywilejowanych akcji	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– w zakresie praw głosu (szt.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– w zakresie dywidendy (szt.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– pozostałe (szt.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7. Wartość nominalna serii	1 000,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	514 681,18 zł
8. Sposób pokrycia akcji	1 000,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	514 681,18 zł
– gotówka	1 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 000,00 zł
– aport	0,00 zł	112 757,18 zł	50 924,00 zł	350 000,00 zł	513 681,18 zł
9. Data rejestracji	23-05-2018	23-05-2018	26-09-2018	29-10-2018	-

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 8**

**Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych wraz z wyjaśnieniem okresu ich odpisywania - NIE DOTYCZY**

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 9

Stan rezerw

	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
<b>1. Z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. Na świadczenia pracownicze, w tym:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>a) długoterminowa</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>b) krótkoterminowa</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3. Pozostałe rezerwy, w tym:</b>	2 142 570,80	7 918 226,97	838 297,54	7 862 346,42	1 360 153,81
<b>a) długoterminowe:</b>	240 000,00	0,00	0,00	0,00	240 000,00
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	240 000,00	0,00	0,00	0,00	240 000,00
<b>b) krótkoterminowa:</b>	1 902 570,80	7 918 226,97	838 297,54	7 862 346,42	1 120 153,81
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– koszty produkcji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– badanie bilansu	8 000,00	25 000,00	8 000,00	0,00	25 000,00
– prowizje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe, na przyszłe zobowiązania/na koszty związane z prowadzoną inwestycją	1 894 570,80	7 893 226,97	830 297,54	7 862 346,42	1 095 153,81
<b>Razem</b>	<b>2 142 570,80</b>	<b>7 918 226,97</b>	<b>838 297,54</b>	<b>7 862 346,42</b>	<b>1 360 153,81</b>

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.  
 Nota 10  
 Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa

	w jednostkach powiązanych					w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale					w pozostałych jednostkach					Zobowiązanie długoterminowe razem
	kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		kredyty i pożyczki	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	inne zobowiązania finansowe	inne		
<b>Okres spłaty</b>																
<b>do roku</b>																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>od 1 roku do 3 lat</b>																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 206,54	0,00	0,00	217 206,54	0,00	217 206,54
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 037 011,79	48 103 358,41	33 902 652,32	31 001,06	0,00	82 037 011,79
<b>od 3 lat do 5 lat</b>																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>od 5 lat</b>																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 076 154,49	0,00	133 076 154,49	0,00	0,00	133 076 154,49
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>																
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 293 361,03	0,00	133 076 154,49	217 206,54	0,00	133 293 361,03
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 037 011,79	48 103 358,41	33 902 652,32	31 001,06	0,00	82 037 011,79

## Struktura zobowiązań krótkoterminowych (bez funduszy specjalnych)

	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
<b>1. Wobec jednostek powiązanych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>a) z tytułu dostaw i usług, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
<b>b) inne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Wobec pozostałych jednostek</b>	<b>190 954 287,27</b>	<b>90 053 569,19</b>
<b>a) kredyty i pożyczki</b>	<b>4 140 293,47</b>	<b>8 575 178,41</b>
<b>b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>c) inne zobowiązania finansowe</b>	<b>255 500,49</b>	<b>305 927,83</b>
<b>d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności</b>	<b>44 506 775,53</b>	<b>21 057 856,39</b>
– do 12 miesięcy	44 506 775,53	21 057 856,39
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
<b>e) zaliczki otrzymane na dostawy</b>	<b>140 832 548,83</b>	<b>51 093 422,52</b>
<b>f) zobowiązania wekslowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>g) z tyt. podatków, ceł, ubez. i innych świadczeń</b>	<b>355 443,54</b>	<b>6 255 374,38</b>
<b>h) z tytułu wynagrodzeń</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>i) inne</b>	<b>862 725,41</b>	<b>2 765 809,66</b>
<b>Razem</b>	<b>190 954 287,27</b>	<b>90 053 569,19</b>



**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 11**

**Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostek powiązanych ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń- NIE DOTYCZY**

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

## Nota 12

## Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych

<b>AKTYWA - Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>886 340,82</b>
<b>1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Inne rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>886 340,82</b>
– odsetki od emisji obligacji	0,00
– prowizje i odsetki od kredytów (pożyczek)	0,00
– koszty remontu	0,00
– koszty wyposażenia	0,00
– opłaty wszelkiego rodzaju	0,00
– pozostałe koszt realizowanych w Grupie Kapitałowej inwestycji	886 340,82
<b>AKTYWA - Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>11 702 188,47</b>
– ubezpieczenia (wszelkiego rodzaju)	0,00
– wieloletni czynsz za wynajem	0,00
– dzierżawy	0,00
– prenumeraty	0,00
– koszty remontu	0,00
– odsetki od emisji obligacji	0,00
– prowizje i odsetki od kredytów (pożyczek)	0,00
– szkolenia	0,00
– podatek VAT do rozliczenia w następnym miesiącu	0,00
– rozliczenie kontraktów długoterminowych - usługi budowlane	0,00
– opłaty wszelkiego rodzaju	0,00
– organizacja targów	0,00
– prowizje	0,00
– inne rozliczenia, rezerwa na koszty wynagrodzeń, rezerwa - gwarancja inwestycji ESKADRA	11 702 188,47
<b>PASYWA - Rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>
<b>1. Ujemna wartość firmy</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>
<b>a) długoterminowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00
– inne rezerwy	0,00
<b>b) krótkoterminowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00
– rezerwy na zobowiązania	0,00

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 13**

**Wykaz składników aktywów lub pasywów, które występują w więcej niż jednej pozycji bilansu oraz ich powiązanie między tymi pozycjami - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 14**

**Zobowiązania warunkowe - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 15**

**Składniki aktywów niebędących instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 16**

**Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji - NIE DOTYCZY**

## Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów

	Sprzedaż netto na kraj		Sprzedaż netto za granicę			
	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	dostawy wewnątrzspółnotowe		eksport	
			za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy
<b>1. Sprzedaż usług:</b>	<b>0,00</b>	<b>91 217 711,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- budowlanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pozostałych	0,00	91 217 711,68	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. Sprzedaż materiałów</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Sprzedaż towarów</b>	<b>8 563 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Sprzedaż produktów</b>	<b>40 004 732,33</b>	<b>139 500 914,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5. Inne przychody ze sprzedaży</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>48 568 132,33</b>	<b>230 718 625,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 18**

**Połączenia jednostek powiązanych - NIE DOTYCZY**



**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 19**

**Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe - NIE DOTYCZY**

## Zapasy i odpisy aktualizujące

	1. Materiały	2. Półprodukty i produkty w toku	3. Produkty gotowe	4. Towary	5. Zaliczki na dostawy i usługi	Zapasy razem
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	0,00	157 602 660,21	5 785 066,01	826 851,11	684 432,66	164 899 009,99
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	0,00	68 247 126,13	24 517 366,60	1 462 729,54	581 850,36	94 809 072,63
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utrata cech użytkowych i handlowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utrata rynków zbytu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne przyczyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	0,00	157 602 660,21	5 785 066,01	826 851,11	684 432,66	164 899 009,99
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	0,00	68 247 126,13	24 517 366,60	1 462 729,54	581 850,36	94 809 072,63

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 21**

**Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaprzestania w roku następnym - NIE DOTYCZY**

## GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

## Nota 22

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto.

Poniższe wartości dotyczą jednostki dominującej.

Wyszczególnienie	Kwota
<b>1. Wynik finansowy brutto</b>	<b>4 928 075,34</b>
<b>2. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym (ujęte w księgach roku bieżącego) (+)</b>	<b>7 893 685,24</b>
<b>a) różnice trwałe</b>	<b>7 879 685,24</b>
– odsetki budżetowe	0,00
– amortyzacja prawa użytkowania wieczystego	0,00
– amortyzacja środków trwałych od tej części ich wartości, która odpowiada poniesionym wydatkom zwróconym w jakiegokolwiek formie	0,00
– koszty reprezentacji	0,00
– darowizny	0,00
– składki na rzecz organizacji, do których przynależność nie jest obowiązkowa	0,00
– jednorazowe odszkodowania z tytułu wypadków przy pracy	0,00
– wierzytelności odpisane jako przedawnione	0,00
– amortyzacja samochodów osobowych w części przekraczającej 20.000 eurc	0,00
– składki na ubezpieczenie samochodów osobowych od wartości przekraczającej 20.000 eurc	0,00
– kary umowne i odszkodowania z tytułu wad dostarczonych towarów, wykonanych robót i usług	0,00
– koszty egzekucyjne związane z niewykonaniem zobowiązań	0,00
– pozostałe; odsetki naliczone w roku poprzednim i wypłacone w bieżącym	7 879 685,24
<b>b) różnice przejściowe</b>	<b>14 000,00</b>
– odpisy aktualizujące wartość należności	0,00
– niewypłacone wynagrodzenia w terminie wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę	0,00
– różnice kursowe z wyceny bilansowej (różnice kursowe podatkowe rozliczane są na podstawie updog)	0,00
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od zobowiązań	0,00
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych	0,00
– pozostałe	14 000,00
<b>3. Koszty uznane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych (różnice przejściowe) (-)</b>	<b>22 314,02</b>
– wypłacone wynagrodzenia wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę za lata poprzednie	0,00
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych (z lat ubiegłych) sprzedanych w roku bieżącym	0,00
– zrealizowane różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– wykorzystanie rezerwy na koszty utworzonej w latach ubiegłych	0,00
– zapłacone odsetki od zobowiązań naliczone w latach ubiegłych	0,00
– pozostałe	22 314,02
<b>4. Przychody niebędące przychodami roku bieżącego (-)</b>	<b>13 620 686,14</b>
<b>a) różnice przejściowe</b>	<b>0,00</b>
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od należności	0,00
– różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– pozostałe	0,00
<b>b) różnice trwałe</b>	<b>13 620 686,14</b>
– ulga z tytułu zakupu kasy fiskalnej	0,00
– zwrócone wydatki niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	0,00
– odsetki otrzymane w związku ze zwrotem nadpłaconych zobowiązań podatkowych i innych należności budżetowych	0,00
– odwrócenie odpisu aktualizującego, który nie był zaliczony do kosztów uzyskania przychodów	0,00
– pozostałe	13 620 686,14
<b>5. Przychody uznane za podatkowe w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych (różnice przejściowe) (+)</b>	<b>0,00</b>
– zapłacone odsetki od należności	0,00
– pozostałe	0,00
<b>6. Przychody podatkowe niepodlegające ujęciu w księgach rachunkowych (ustalane statystycznie) (+)</b>	<b>0,00</b>
– wartość nieodpłatnych świadczeń (np. używanie środków trwałych na podstawie nieodpłatnej umowy użyczenia)	0,00
<b>7. Przychody podatkowe zgodnie z posiadanym udziałem w spółkach komandytowych</b>	<b>181 364 294,67</b>
<b>8. Koszty podatkowe zgodnie z posiadanym udziałem w spółkach komandytowych</b>	<b>149 146 642,08</b>
<b>9. PODSTAWA OPODATKOWANIA</b>	<b>31 396 413,01</b>

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 23

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

	Koszty wytworzenia ogółem	W tym koszty finansowe	
		odsetki	różnice kursowe
Środki trwałe oddane do użytkowania w roku obrotowym	66 661 321,22	0,00	0,00
<b>Środki trwałe w budowie w tym:</b>	<b>66 661 321,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– odsetki	0,00	0,00	0,00
– nakłady inwestycyjne	66 661 321,22	0,00	0,00

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 23a**

**Dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 24**

**Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.****Nota 25**

Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, w tym na ochronę środowiska

	<b>Nakłady poniesione w roku bieżącym</b>	<b>Nakłady planowane</b>
1. Wartości niematerialne i prawne	92 755,88	0,00
2. Środki trwałe	24 568 905,69	0,00
– w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
3. Środki trwałe w budowie	66 661 321,22	0,00
– w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
4. Inwestycje w nieruchomości i prawa przyjęte do użytkowania	3 383 273,30	0,00
<b>Razem</b>	<b>94 706 256,09</b>	<b>0,00</b>



**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 26**

**Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 27**

**Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat - NIE DOTYCZY**

## Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych

Rodzaj środków pieniężnych	Rok poprzedni	Rok bieżący	Zmiana stanu środków pieniężnych	Środki pieniężne na koniec okresu, w tym o ograniczonej możliwości dysponowania
Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	3 950 189,12	2 604 245,20	-1 345 943,92	2 604 245,20
Inne środki pieniężne	13 633 683,73	2 870 908,38	-10 762 775,35	2 870 908,38
<b>SUMA</b>	<b>17 583 872,85</b>	<b>5 475 153,58</b>	<b>-12 108 719,27</b>	<b>5 475 153,58</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 29**

**Charakter i cel gospodarczy zawartych przez jednostki powiązane umów nieuwzględnionych w bilansie skonsolidowanym w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy grupy kapitałowej - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 30**

Transakcje (wraz z ich kwotami) zawarte przez jednostkę dominującą lub inne jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości (Dz. Urz. UE L 243 z 11.09.2002, str. 1; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, Dziennik Ustaw – 30 – Poz. 676 rozdz. 13, t. 29, str. 609, z późn. zm.), wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązanymi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Spółka nie zawierała transakcji z jednostkami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe.

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 31**

**Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie, z podziałem na grupy zawodowe wraz z przeciętną liczbą zatrudnionych w jednostkach wykazanych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą proporcjonalną - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.****Nota 32**

Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów administrujących, zarządzających i nadzorujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu

	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
Organ zarządzający	491 724,00	506 624,54
Organ nadzorujący	-	-
Organ administrujący	-	-
<b>SUMA</b>	<b>491 724,00</b>	<b>506 624,54</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 33**

**Zaliczki, kredyty, pożyczki i inne podobne świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne**

1. Pożyczka udzielona Członkowi Zarządu w wysokości 10.220.000,00 PLN  
Oprocentowanie 3% + WIBOR 1M  
Na dzień bilansowy naliczone odsetki w wysokości 7 268,91 PLN  
Termin płatności: 31 grudnia 2022r.



GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 34

Wynagrodzenie biegłego rewidenta (firmy audytorskiej)

	Wynagrodzenie		
	ogółem	wypłacone	należne
Obowiązkowe badanie rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	14 000,00	0,00	14 000,00
Inne usługi poświadczające	0,00	0,00	0,00
Usługi doradztwa podatkowego	0,00	0,00	0,00
Pozostałe usługi	0,00	0,00	0,00

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 35**

**Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny - NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 36**

**Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym skonsolidowanego sprawozdania finansowego, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym -NIE DOTYCZY**

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 37**

**Informacje o istotnych zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub informacje o znaczących błędach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego, w tym o rodzaju popełnionego błędu oraz kwocie korekty.**

**- NIE DOTYCZY**

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 38

Informacje zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy - NIE DOTYCZY

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 39**

**Nazwa, adres oraz siedziba jednostek wraz z podaniem formy prawnej, w których jednostki powiązane są wspólnikami ponoszącymi nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.**

<b>Nazwa spółki i adres</b>	<b>Forma prawna</b>
Grupa Profbud sp. z o.o. sp.k., Dywizjonu 303 nr 139 lok. 137, 01-470 Warszawa	Spółka komandytowa
Profbud sp. z o.o. sp.k., Dywizjonu 303 nr 139 lok. 137, 01-470 Warszawa	Spółka komandytowa
Profbud Łódź sp. z o.o. sp.k. Dywizjonu 303 nr 139 lok. 137, 01-470 Warszawa	Spółka komandytowa

**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 40**

**Inne informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi - NIE DOTYCZY**

GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.

Nota 41

**W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, jak również wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane.**

Nie istnieje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych



**GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

**Nota 42**

**Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostek powiązanych -  
NIE DOTYCZY**